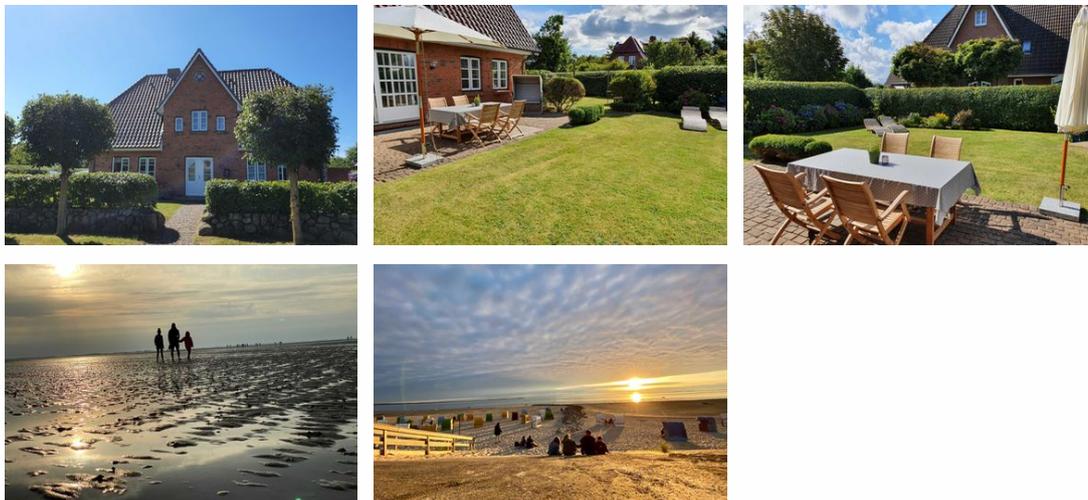


## Haus Wattliebe - großzügige FeWo in Strandnähe FeWo3/EG

Ferienwohnung

Utersum



### Beschreibung

---

Im malerischen Utersum liegt diese liebevolle Ferienwohnung, nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt (450 m). Die Wohnung ist sehr hell und gemütlich eingerichtet. Die Einbauküche verfügt über einen neuen Cerankochfeld, einen Geschirrspüler, einen neuen Backofen und einen Esstisch für bis zu 4 Personen. Ihren Kaffee können Sie sich mit einer Kaffee- oder der Nespressomachine zubereiten und zusätzlich mit einem Milchaufschäumer verfeinern.

Es steht ein großes Boxspringbett (1,8 m x 2 m) und ein Bett 1,60 m x 2 m zur Verfügung. Im gemütlichen Wohnzimmer befinden sich eine Couch und mehrere Sessel, ein Flachbild-TV mit DVD-Player und ein Kaminofen für die kalten Tage. Vom Wohnzimmer aus kommt man auf die eigene Terrasse und den eigenen Garten mit Tisch, Stühlen, Strandkorb und Gartenliegen. Im Garten steht auch ein Grill zur Verfügung.

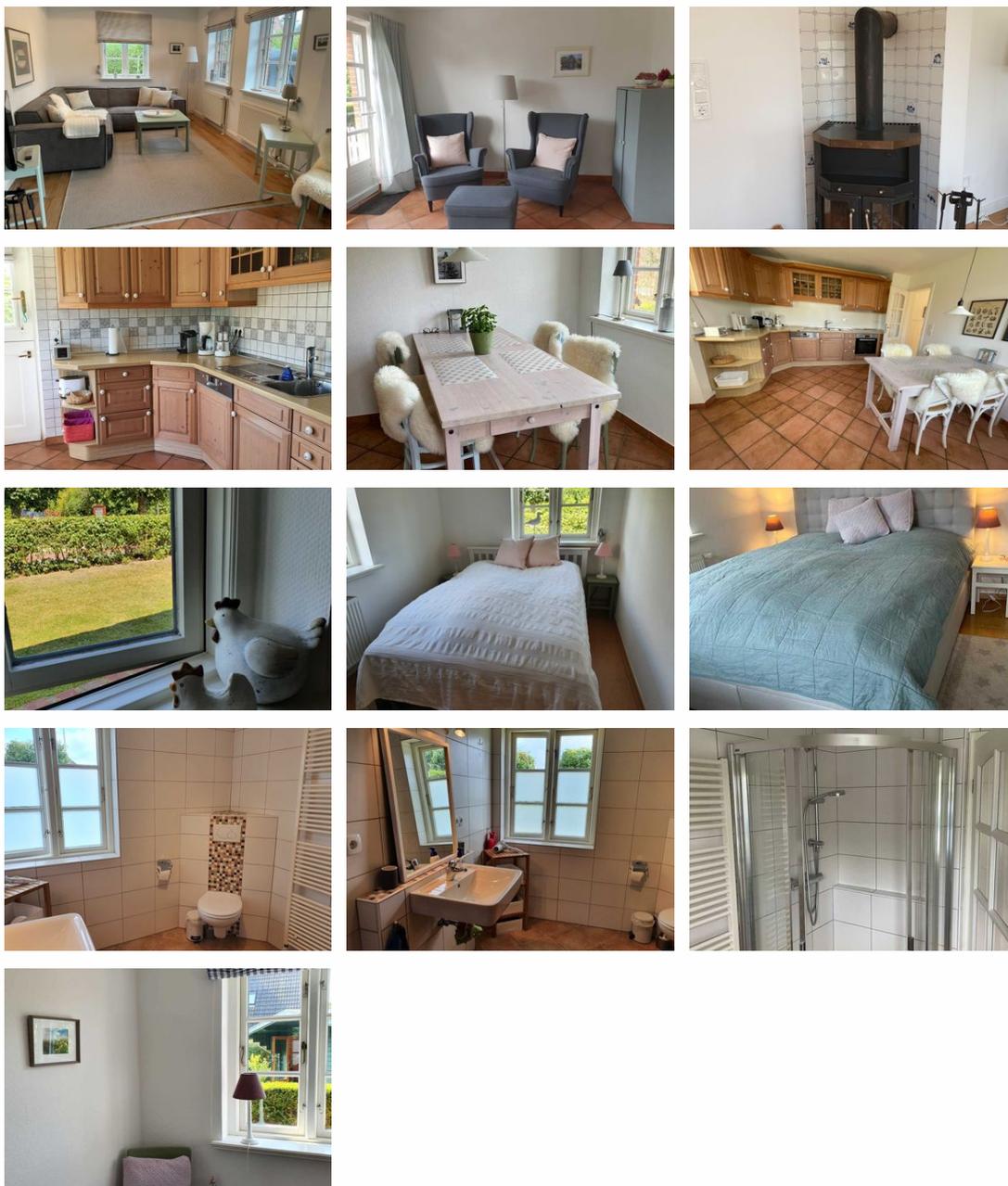
Ein Außenstellplatz für Ihren PKW direkt vor dem Haus ist ebenso vorhanden, wie ein überdachter Fahrradunterstand und Wasch- und Trockenmöglichkeiten im Hauswirtschaftsraum. Bügelbrett und Bügeleisen sind vorhanden, genauso wie ein Staubsauger. Für die Wassersportler gibt es die Möglichkeit, die Kite- und/oder Surfsegel im Hauswirtschaftsraum trocken zu lagern.

Seit dem Jahr 2021 mit Glasfaser (100Mbit.)

---

### FeWo Nr.3

---



- 
- Wohnung für 3 Personen mit zwei Schlafzimmern im EG
  - 1 Schlafzimmer (Boxspringbett 1,80 m x 2 m), 1 Schlafzimmer mit Queensizebett (1,6 m x 2 m), 1 großzügiges Wohnzimmer, großzügige Küche, 1 Bad mit Dusche. Garten mit Gartenmöblen, Liegen, Strandkorb.
  - Küche mit Nespressomaschine, Filterkaffeemaschine, Milchaufschäumer, Toaster, Wasserkocher...
  - TV, DVD, Radio und Bluetooth Box
  - Größe ca. 75 qm

- Grill im Gästegarten

Utersum - nur 450m zum Strand

Diese Wohnung verfügt über ausreichend Platz für bis zu drei Personen mit zwei Schlafzimmern.

Ein großer Garten rundet diese gemütliche Wohnung ab.

ca. 75 qm - 2-3 Pers. - EG-Whg.

### Ausstattung Zimmer

---

Größe: 75 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 2

Internet WLAN / LAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

---

#### Hinweise zu Haustieren

Gerne auch mit kleinen bis mittelgroßen Hunden.

Der Garten ist mit einem 85 cm hohen Zaun eingezäunt.

**Allgemein:** französisches Bett, Heizung, Kamin / Kachelofen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Strandkorb (persönlich), Terrasse

---

**Außenanlage:** Garten / Liegewiese, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

---

**Freizeit:** Radfahren

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Internet / WLAN, Trockner, Waschmaschine

---

**Technik:** Internet WLAN / LAN

---

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

---

6 von max. 6 Punkten bei 11 Bewertungen insgesamt

### Allgemeine Lageinformationen

---

Utersum liegt am westlichen Ende von Föhr und verfügt über einen schönen Strand und einen herrlichen Ausblick nach Amrum und Sylt. Am Utersumer Deich treffen sich Abends die Einheimischen und Gäste

um den Sonnenuntergang zu geniessen. In Utersum finden Sie einen kleinen Supermarkt, einen Bäcker, Restaurants, die Kurklinik und natürlich einen Fahrradverleih.

### Entfernungen

---

Arzt: 500 m

Bäcker: 500 m

Flughafen: 10 km

Golfplatz: 9.5 km

Krankenhaus/Klinik: 500 m

Restaurant: 300 m

Strand: 450 m

Supermarkt: 500 m

Zentrum: 11.5 km

#### Adresse

Bütj Dik 2

25938 Utersum

Objekt ID: 6-124847