

## Berliner Ring 24, Whg. 2 "Moritz"

Ferienwohnung

Wyk auf Föhr



### Beschreibung

---

Ferienwohnung in WYK auf FÖHR, Berliner Ring 24, Wohnung Nr. 2 „ Moritz“  
SOUTERRAIN- UND NICHTRAUCHERWOHNUNG mit ca. 95 qm für max. 5 Personen In dem Haus befinden sich 2 Ferienwohnungen.

Gemütliche 3-Zimmerwohnung im Souterrain mit eigener, kleiner Sitzecke mit Strandkorb und gemeinschaftlichem Garten. WOHNZIMMER mit 2 Ledersofas und 1 Sessel, Flat-TV. FLUR: mit Garderobe und Abstellraum. KÜCHE: mit Geschirrspüler, Elektroherd m. Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher. BAD 1: Duschbad / WC. BAD 2: WC und Waschmaschine.

SCHLAFZIMMER 1: mit Doppelbett (1,80 x 2 m), Kleiderschrank und extra Waschbecken. SCHLAFZIMMER 2: mit Doppelbett (1,80 x 2 m), Einzelbett, Holzkinderbett und Wickelkommode.

Schadstofffreie Belege in den Wohnungen, Beheizung mit neuen Elektrospeicheröfen (asbestfrei), Kabelfernsehen, Videorekorder und DVD- /CD-Player.

Kostenfreier Autoabstellplatz vor dem Haus.

Überdachter abgeschlossener Fahrradabstellplatz hinter dem Haus. Grünanlagen in der Nähe. Zum Strand, Zentrum, Wellenbad u. Kurmittelhaus sind es ca. 15 - 25 Min. Fußweg. W-Lan vorhanden.

EXTRA für die Kinder:

- Kinderbett (140x70 cm).
- Kinder Essbesteck und Geschirr
- 2 Kinderstühle ( 1x Original Tripp -Trapp) und Laufgitter
- Wickelkommode mit Auflage

- Schutzgitter am Herd und Steckdosensicherungen
- Bücher, Spielzeug und Spiele
- Bollerwagen, Buggy, Schlitten, Laufräder

Abgeschlossener Spielhof für beide Wohnungen:

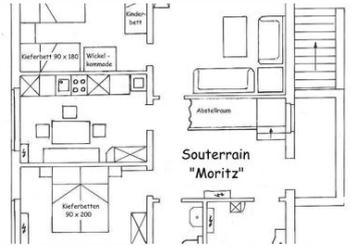
- Sandkasten
- Schaukel- und Turngerät
- Kindergartenmöbel

Außerdem:

- DVD - Sammlung (auch für die Kinder)
- Laube- / Datschennutzung
- Gartenmöbel und Sonnenschirm
- Wäschetrockner (gemeinschaftlich)
- Grill auf dem Hof

**Ferienwhg. im 3-Familienhaus, ca. 95m<sup>2</sup> mit 3-Zimmern für 5 Personen, Souterrain**





Ferienwohnung in WYK auf FÖHR, Berliner Ring 24, Wohnung Nr. 2 „ Moritz“  
SOUTERRAIN- UND NICHTRAUCHERWOHNUNG mit ca. 95 qm für max. 5 Personen In dem Haus befinden sich 2 Ferienwohnungen.

Gemütliche 3-Zimmerwohnung im Souterrain mit eigener, kleiner Sitzecke mit Strandkorb und gemeinschaftlichem Garten. WOHNZIMMER mit 2 Ledersofas und 1 Sessel, Flat-TV. FLUR: mit Garderobe und Abstellraum. KÜCHE: mit Geschirrspüler, Elektroherd m. Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher. BAD 1: Duschbad / WC. BAD 2: WC und Waschmaschine. SCHLAFZIMMER 1: mit Doppelbett (1,80 x 2 m), Kleiderschrank und extra Waschbecken. SCHLAFZIMMER 2: mit Doppelbett (1,80 x 2 m), Einzelbett, Holzkinderbett und Wickelkommode.

Schadstofffreie Belege in den Wohnungen, Beheizung mit neuen Elektrospeicheröfen (asbestfrei), Kabelfernsehen, Videorekorder und DVD- /CD-Player.

Kostenfreier Autoabstellplatz vor dem Haus.

Überdachter abgeschlossener Fahrradabstellplatz hinter dem Haus. Grünanlagen in der Nähe. Zum Strand, Zentrum, Wellenbad u. Kurmittelhaus sind es ca. 15 - 25 Min. Fußweg. W-Lan vorhanden.

EXTRA für die Kinder:

- Kinderbett (140x70 cm).
- Kinder Essbesteck und Geschirr
- 2 Kinderstühle ( 1x Original Tripp -Trapp) und Laufgitter
- Wickelkommode mit Auflage
- Schutzgitter am Herd und Steckdosensicherungen
- Bücher, Spielzeug und Spiele
- Bollerwagen, Buggy, Schlitten, Laufräder

Abgeschlossener Spielhof für beide Wohnungen:

- Sandkasten
- Schaukel- und Turngerät
- Kindergartenmöbel

Außerdem:

- DVD - Sammlung (auch für die Kinder)
- Laube- / Datschennutzung
- Gartenmöbel und Sonnenschirm
- Wäschetrockner (gemeinschaftlich)
- Grill auf dem Hof

### **Ausstattung Zimmer**

---

Größe: 95 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Internet WLAN / LAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

#### **Hinweise zu Haustieren**

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Strandkorb

(persönlich)

---

**Außenanlage:** Garten / Liegewiese, Parkplatz, Strandkorb

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Küche:** Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche, Haartrockner

---

**Service:** Internet / WLAN, Trockner, Waschmaschine

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, Internet WLAN / LAN, TV

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Adresse
Berliner Ring 24 25938 Wyk auf Föhr

Objekt ID: 345-150716